

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

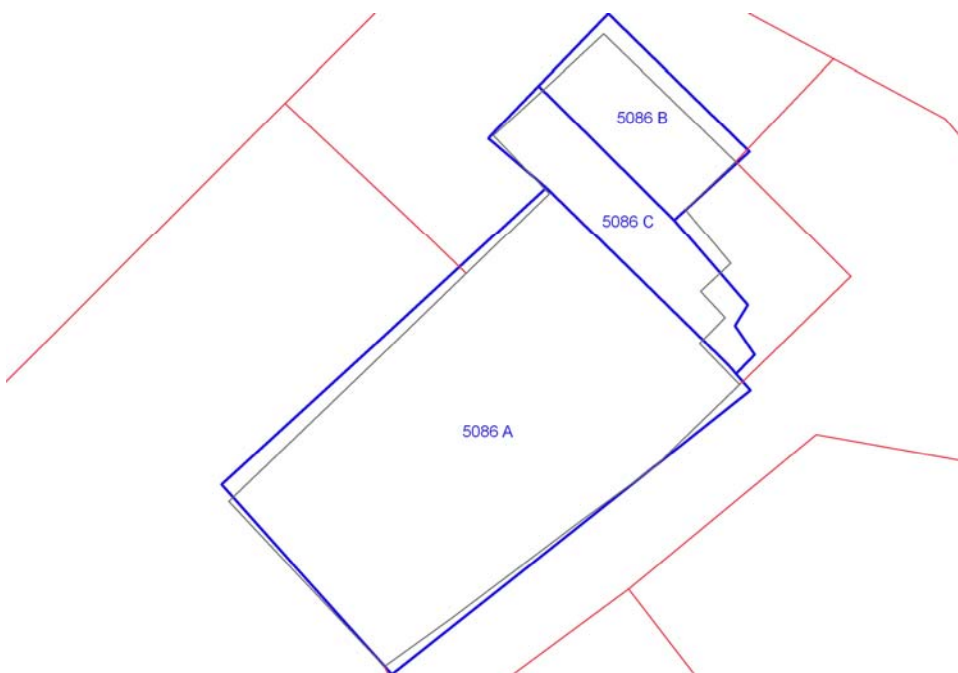
SCHEDA N. 5086

Toponimo ed indirizzo Via Scopeti 88/90

Schede 1985: n. 05/ 203-204

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 18/253;18/51;18/257;18/252;18/259



	OGGETTO	*
A	villa	SV
B	annesso agricolo	N
C	volume sotto terrazza	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 20/06/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
C	Altro	
Note C: Deposito-cantina		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Rifacimento totale	
B	Rifacimento totale; Cambiamento destinazione	
C	Assenti	
Note A: Edificio cinquecentesco malamente ristrutturato negli anni '70		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

STATO DI CONSERVAZIONE

A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	

VALORE

A	Scarso	
B	Nulla	
C	Nulla	

AREA DI PERTINENZA	Valore complessivo: Scarso	
Recinzione esterna		
Recinzioni interne		
Cancello		
Alberature di pregio	Cipressi, pini, abeti, olivi	
Recinzione con rete metallica		
Recinzione con siepe viva		
Recinzione con muri		

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA	Alterazioni complessive: gravi	
Pavimentazione	leggere	
Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
Vegetazione incongrua	gravi	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	
Baracche precarie	assenti	

VISIBILITA'

--	--	--

Solo locale



